

Budapest VI. bezirk Lendvay utca

259 999 000 HUF

Különleges ingatlant ajánlunk figyelmébe a Fidesz székház mellett! Az épület története egészen 1893-ig nyúlik vissza. Sok más belvárosi épülettel ellentétben a prominens lakóközönségnek köszönhetően a márvány burkolatos lépcsőházzal rendelkező társasház kívül-belül megújult. A lakás millennium csillogását megidéző lépcsőház első emeletéről megközelíthető. Szerencsére elhelyezkedésének köszönhetően egy közvetlen szomszéddal rendelkezik. A lakás felújítása 2022-ben fejeződött be, a tulajdonos saját igényeinek megfelelően egy profi csapat bevonásával újíttatta fel, a végeredmény egy minőségi, élhető és harmonikus otthon lett. A felújítás során az alaprajz is újragondolásra került, tágas nappali mely a konyhát és az étkezőt is magába foglalja a központi tér melyből nyílik a lakás ékköve a közel 20m²-es terasz mely DNy-i tájolású és melyről az 1000m²-es ős fás parkra nyílik a kilátás, egy zöldövezeti milióban töltheti mindennapjai az Andrassy út szomszédságában. A hálósoba kialakításánál fontos szempont volt a tárolás így nagyméretű gardrób szoba kapott helyet a háló mögött. Dolgozó / vendégszobába is közvetlen terasz kapcsolattal rendelkezik. Az bútorok egyedi tervezés alapján a ...

**Andrássy Róbert**
+36-70-367-5765

r.andrassy@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	353173
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	114 m ²
Balkon/terrasse	20 m ²
Zimmer	3 Zimmer
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	Neuartig
Struktur	Tégla
Heizung	Sonder Kessel
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1996
Orientierung	Südwesten
Innenhöhe	4 m
Gemeinsame Gebühren	27000 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF