

Budapest VII. Cartier**54 900 000 HUF**

Indítsa be új vállalkozást! Erzsébetváros középső részén rendezett épületben , legfelső emeleti, sok lehetőséget rejtő ingatlanunkat ajánljuk figyelmébe! Az épület Pest patinás sugár útján, Keleti pályaudvar és Blaha Lujza tér között helyezkedik el, kiemelkedő tömegközlekedési kapcsolattal! Könnyedén elérhető akár a keleti vagy a, 4-es illetve 2-es Metro A lakás nagy előnyel, hogy a magas emeletnek köszönhetően egész nap fényárban úszik. A lakás jelen pillanatban 4 db hálósobával rendelkezik, a közösségi térként funkcionáló étkezős konyhába kanapé és TV is elhelyezhető. Jelenleg 1 fürdővel és 1 különálló wc-vel felszerelt de még egy fürdőszoba könnyedén kialakítható. Tökéletes lehet az ingatlan akár rövid illetve hosszútávú bérbeadásra.

**Andrássy Róbert**
+36-70-367-5765

r.andrassy@gdn-ingatlan.hu

Identificare	360208
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	80 m ²
Camere	4 + 1 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Necesită renovare
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Da
An construcție	1916
Orientare	Sud Est
Înălțime interioară	3.6 m
Costuri comune	22000 HUF
Duplex	Nu

VÂNZARE

