

Budapest VI. микрорайон

44 900 000 HUF

35 nm-es egyszobás ERKÉLYES lakás ELADÓ!

A Nyugati és az Oktogon között található és a Teréz körútra néz a lakás.

Az erkély tágas, kiülésre, kávézásra is alkalmas, fákkal védett kedves helye a lakásnak.

FIGYELEM!
2024-ben már NEM lesz lehetősége kihasználni:
- a CSOK támogatásokat
- az illeték mentességet
- a támogatott 3%-os hitelt
- csak 30 éves kor ALATT igényelhető a Babaváró

A hajdani nagypolgári lakás 3,95 belmagassága lehetővé tette, hogy két teljesértékű galériát is kialakítsanak a praktikum és a még jobb helykihasználás érdekében.

A lakásnak egyetlen főfala van, így a kiszolgáló helyiségek rugalmasan alakíthatók, például az alaprajzon is látható módon, a lakáshasználat tervezett funkciójának megfelelően.

A szoba a nagy erkélyajtónak köszönhetően kellően világos, a hálósoba funkciót pedig a bejárat fölé helyezett galérián valósították meg.

A parketta jó állapotban van.
A lakás fűtése gazdaságos, gázkonvektor biztosítja a meleget télen, a téli hónapokban átlag 8.000 Ft-os költség mellett,, valamint egy inverteres klíma a ...

Идентификация	356222
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	35 m²
балкон/терраса	3 m²
Комната	1 Комната
вид	Уличная
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (конвектор)
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	1880
Расположение	Kelet
Inner height	3.9 m
Общие сборы	11900 HUF
Duplex	No



Andrássy Róbert
+36-70-367-5765

r.andrassy@gdn-ingatlan.hu

ПРОДАЕТСЯ

