

**Budapest XII. микрорайон****78 000 000 HUF**

Eladó lakás a 12. Kerületben, Kútvölgy csendes részén!

Eladásra kínálunk egy első emeleti, 60 négyzetméteres, közepes állapotú ingatlant a festői Kútvölgyben, a Cinege utcában. A lakás két kényelmes méretű szobával rendelkezik, ideális választás lehet egyedülállóknak és pároknak egyaránt. A Széll Kálmán tér 25 perc alatt megközelíthető közvetlen busz járáttal.

A lakás lokációja kiemelkedő, a szomszédban található a Budapesti Német Iskola és nem messze a Zugligeti Általános Iskola is.

A lakás legnagyobb vonzereje a 7,4 négyzetméteres erkély, ahonnan élvezheti a környező hegyvidéki táj panorámáját. A csendes, nyugodt környezet ideális helyszín a mindennapok elszigeteltségéhez, mégis közel a város pezsgő életéhez.

A lakás közepes állapotú, így új tulajdonosa saját ízlése szerint alakíthatja át otthonát, kihasználva az ingatlanban rejlő kiváló lehetőségeket.

Ne hagyja ki ezt a ritka lehetőséget, hogy otthonául szolgáljon egy igazán különleges hely Budapest egyik legkedveltebb részén. Tökéletes választás azoknak, akik egy csendes, panorámás lakásra vágnak, ahol minden nap kikapcsolódhatnak a város zajától. ...

**Makó Nelly**  
**+36-70-367-5768**

n.mako@gdn-ingatlan.hu

Идентификация

367648

Туре

Продается -  
Квартира  
(кирпичная)

Площадь

60 m<sup>2</sup>

балкон/терраса

7 m<sup>2</sup>

Комната

2 Комната

вид

С панорамой

Состояние

В среднем  
состоянии

Конструкция

Тégla

отопление

Другое

парковка

Свое место  
парковки

Американская кухня

No

Есть сад

No

Последний этаж

No

Год строительства

1970

Расположение

Északkelet

Inner height

2.6 m

Общие сборы

22000 HUF

Duplex

No

**ПРОДАЕТСЯ**

