

Budapest VI. ☐☐

270 312 000 HUF

☐☐☐

346089

Type

☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐

☐☐

150 m²

☐☐

86 m²

☐☐

3 + 1 ☐☐

☐☐

☐☐

☐☐

☐☐☐

☐☐

Tégla

☐☐

☐☐☐☐☐☐☐☐

☐☐

☐☐☐☐☐☐☐/☐☐☐

☐☐☐☐☐

Yes

☐☐☐

Yes

☐☐

Yes

☐☐☐

2014

☐☐

Délnyugat

Inner height 2.9 m

☐☐☐☐

23400 HUF

Duplex

No

Folyamatosan bérbe adott lakás évi 7%-os megtérüléssel! Remek három háló szobás ingatlan 56m² terrasszal és kerttel és nettó 115m² lakótérrel egy gyönyörű szecessziós épületben. Az elmúlt 8 évben összesen 3 hónapig volt lakó nélkül az ingatlan! A lakás ára 700.000EUR

• ÉS MIÉRT ÉPP EZ A LEGMEGFELELŐBB VÁLASZTÁS?

- Kitűnő lokáció a Színháznegyed határán
- Remek közlekedési lehetőségek
- Örözt mélygarázs
- Minden egyes lakás, intim, napsütéses terrasszal rendelkezik
- Német precizitással és minőségi anyaghasználattal kivitelezett lakások

• Műemlék környezet egy igazi városi palotában

ELHELYEZKEDÉS:

Terézváros az egyik legszínűbb Belvárosi kerület, a világ örökség részét képező Andrássy út mellet számtalan nevezetesség és látványosság található koncentráltan a területen. Széles skálán mozognak a kikapcsolódni vágyók lehetőségei a Városligeti sport programoktól a szabadtéri kulturális programokon át egészen a Magyar Állami Operaházig. Legyen szó egy ebédről a Hajós utcában vagy egy színházi előadással egybekötött Liszt Ferenc téri vacsorával a

...



Andrássy Róbert

+36-70-367-5765

r.andrassy@gdn-ingatlan.hu

