

**Budapest VI. bezirk**

241 004 750 HUF

**PANORÁMÁS, EXKLUZÍV, NAPFÉNYES LAKÁS A BAZILIKÁNÁL!**

V. és VI. kerület találkozásánál, az ANDRÁSSY ÚT közelében, IMPOZÁNS, ART DECO stílusú ÉPÜLET 6. emeletén eladó egy 114 NM-es, NAGYSZERŰ ALAPRAJZI ADOTTSÁGOKKAL rendelkező, ERKÉLYES lakás, szép állapotban.

Jelenleg étkezővel és a konyhával egybenyitott nappali, valamint 3 külön bejáratú szoba elrendezésű. A belső terek, igény szerint, könnyedén átszerveezhetőek, alakíthatóak.

Hatalmas ablakfelületeken árad be a fény, magasemeleti elhelyezkedésének köszönhetően csendes.

Deák tér, Duna-part, Opera, színházak, szórakozóhelyek, éttermek, különböző szolgáltatók és üzletek sora karnyújtásnyira. Megközelítése kiváló!

PARKOLÁS az utcán vagy a közelben található teremgarázsok egyikében megoldható.

CSODÁLATOS, EGYEDI STÍLUSÚ OTTHONA lehet, annak aki Budapest szívében kíván élni.

Szívesen ajánlom magas nivót képviselni kívánó CÉG KÖZPONTJÁNAK, IRODÁNAK, RENDELŐNEK, de akár BEMUTATÓ vagy KIÁLLÍTÓTEREMNEK is kiváló lehet.

További kérdéseivel, vagy megtekintésért ÖRÖMMEL VÁROM HÍVÁSÁT!

ID 318271

**Makó Nelly****+36-70-367-5768**

n.mako@gdn-ingatlan.hu

|                     |                            |
|---------------------|----------------------------|
| ID nummer           | 318271                     |
| Typ                 | Verkauf - Wohnung (Ziegel) |
| Wohnfläche          | 114 m <sup>2</sup>         |
| Balkon/terrasse     | 3 m <sup>2</sup>           |
| Zimmer              | 4 Zimmer                   |
| Ansicht             | Straße                     |
| Zustand             | In gutem Zustand           |
| Struktur            | Tégla                      |
| Heizung             | Zentralheizung im Haus     |
| Parkplatz           | Auf Gemeindeflächen        |
| Amerikanische Küche | Ja                         |
| Zugang zum garten   | Nein                       |
| Top etage           | Nein                       |
| Baujahr             | 1938                       |
| Orientierung        | West                       |
| Innenhöhe           | 3 m                        |
| Gemeinsame Gebühren | 62000 HUF                  |
| Doppelhaus          | Nein                       |

VERKAUF

