

Budapest VII. bezirk

265 000 000 HUF

(For English, scroll down)

4IN1 LAKÁS A BELVÁROSBAN

Eladó a belváros szívében, a 7. kerület Kertész utcában egy teljes körűen felújított, 4 db komplett kis lakásra osztott, első emeleti 82 nm-es ingatlan.
Mindegyik lakás galériázott, így 104 nm-re bővül a használható tér.
Az 1. lakás 15 nm, a 2. és a 3. lakás 17-17 nm és a 4. lakás 38 nm.

A négyből egy lakás külön bejárattal rendelkezik, a másik három egy közös folyosóról nyílik.
Mindegyik motoros redőnnel, klímával felszerelt, prémium minőségű burkolatokat, szanitereket és bútorokat kapott.
A fűtést és a melegvíz ellátást gázkazán biztosítja.
Az ingatlanban egy iroda is található külön wc-vel.

Az épület kívül-belül szép, rendezett, a kapubejárót és a lépcsőházat is egy éve újították fel.

Az lakások egy éve működnek szinte teljes kihasználtsággal rövidtávú kiadás céljából és csak egyben eladók.
Az ár egy bevezetett vállalkozással, működő AIRBNB-vel, komplett céggel együtt értendő, amely kiváló értékelésekkel rendelkezik a szálláskereső felületeken.

További kérdés esetén keressen bizalommal, ...



Andrássy Róbert
+36-70-367-5765

r.andrassy@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	378615
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	82 m²
Zimmer	4 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	Erneuert
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1900
Orientierung	Süden
Innenhöhe	3.8 m
Gemeinsame Gebühren	27000 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

