

**Budapest XX. bezirk**

116 000 000 HUF

Pesterzsébet kertvárosi részén eladó egy igényesen kialakított 155 m2 családi ház

A 2000 - ben épült emeletes ház egy 290 m2 telken helyezkedik el.

Földszint: nappali, étkező, konyha, fürdőszoba, kamra, mosókonyha, előszoba (75 m2)

Emelet: 3 hálószoba, dolgozószoba, fürdőszoba, előtér (68 m2)

Egy 20 m2-es zárható, különálló garázsban és a telken is és az utcán ingyenesen parkolhatunk

A tágas nappalival összekötött 23,5 m2-es napos terasz kiváló lehetőséget nyújt baráti/családi rendezvények tartására

3 db légkondicionáló berendezés biztosítja a kellemes hőérzetet

A fűtést és meleg vizet Westen gázkazán biztosítja - az emeleten radiátorok vannak míg a földszinten padlófűtés

A hátsó és előkert gondozott és öntözőrendszerrel ellátott, a kerti locsoláshoz külön vízóra lett beszerelve

Autóval elektromos kapun keresztül juthatunk be.

A ház kamerákkal és biztonsági rendszerrel védett.

Közelben található piac, Lidl, kisboltok ,Tesco, Auchan, IKEA, OBI, Media Markt 10 percre autóval  
3 perc sétára található a 2B ...



**Andrássy Róbert**

**+36-70-367-5765**

r.andrassy@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	380174
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	155 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	24 m <sup>2</sup>
Zimmer	4 + 1 Zimmer
Grundstück	2900 m <sup>2</sup>
Ansicht	Hof
Zustand	Neuartig
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	2000
Orientierung	West
Innenhöhe	2.6 m

VERKAUF

