

Fót Apponyi Franciska utca

142 500 000 HUF

Igényesen felújított, különálló családi ház Fót központi, mégis csendes részén!

A téglá szerkezetű ház felosztása:

-előszoba, amerikai konyhás nappali, 2 hálószoba, egy gardrób-szoba, és egy fürdőszoba, amely 75 nm nagyságon terül el. Ehhez tartozik továbbá 15 nm nagyságú terasz, és egy 40 nm nagyságú garázs. A garázsba az utcáról direkt módon be lehet állni az autóval.

A kert karbantartott, rendezett, hangulatos lehetőséget kínál, és nagyságából adódva alkalmas arra, hogy könnyedén karbantartsa az új tulajdonos is.

A fűtés H tarifával működő, elektromos (praktikus, és olcsó) rendszerekkel kiépített, korszerű technológiák kombinációja.

Padlóburkolat alá telepített infrafűtés, és hűtő-fűtő klíma szolgáltatja a meleget. A 6.6 KW-os napelem segítségével pedig rendkívül alacsony (havonta maximum 20.000 ft) a rezszi.

A padlástér, és a pince kiegészíti a tárolási lehetőségeket.

A fűtő kút látja el vízzel a kiépített öntözőrendszert.

Riasztó segíti a biztonság megőrzését.

Hívjon bizalommal, tekintsük meg együtt!

**Makó Nelly****+36-70-367-5768**

n.mako@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	382948
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	120 m ²
Balkon/terrasse	20 m ²
Zimmer	3 + 1 Zimmer
Grundstück	365 m ²
Ansicht	Hof
Zustand	Erneuert
Struktur	Tégla
Heizung	Elektrisch
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1975
Innenhöhe	2.7 m

VERKAUF