

## Gödöllő Lomb utca

63 000 000 HUF

Örök PANORÁMA!!!!

Eladásra kínálok Gödöllő egyik legszebb, legcsendesebb magaslati részén, egy földszint+beépített tetőtérrel rendelkező tégl szerkezetű családi házat.

A bejárati ajtón át az amerikai konyhás nappaliba érkezünk, amelyből nyílik a fürdőszoba.

A beépített tetőtér jelenleg egy helyiséget képez, amely szinte körbe panorámás. Ezt a részt egy válaszfallal 2 szobává alakíthatjuk.

A jelenlegi épület alapterülete mellé tervezet készült az épület megnagyobbításáról, amelyet már fel is építettek (plusz 30 nm földszinti rész, szinteltolással, külön bejárattal, tégl épület, azonban elbontható).

A kert teraszos kialakítású, rendezett!

Hívjon bizalommal, tekintsük meg együtt!



**Makó Nelly**

**+36-70-367-5768**

[n.mako@gdn-ingatlan.hu](mailto:n.mako@gdn-ingatlan.hu)

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| ID number            | 381167                  |
| Type                 | For sale - Family House |
| Space                | 65 m <sup>2</sup>       |
| Balcony/terrace      | 20 m <sup>2</sup>       |
| Rooms                | 2 Rooms                 |
| Building lot         | 640 m <sup>2</sup>      |
| View                 | Panoramic               |
| Condition            | In good condition       |
| Structure            | Brick                   |
| Heating              | Gas (circulating)       |
| Parking              | Self-parking            |
| American kitchen     | Yes                     |
| Access to the garden | Yes                     |
| Year of construction | 2007                    |
| Inner height         | 273 m                   |

FOR SALE

