

## Budapest VII. Cartier

87 700 000 HUF

ELADÓ NAGYPOLGÁRI LAKÁS AZ ISTVÁN UTCÁBAN!

## A LAKÁS:

- Liftes társasház 4. emeletén helyezkedik el
- Az elmúlt évben bontáson és egy tisztasági festésen esett át
- Akár egy nagyobb és egy kisebb lakássá is alakítható, de több különbejártú szoba és fürdőszoba kialakítása könnyen kivitelezhető
- A lakás feletti részén a tetőnek az elmúlt években történt a felújítása
- Kivételes lehetőség a lakás feletti torony bérlete hosszútávra a társasháztól, amely egy belső lépcső kiépítésével összeköthető a lakással.

## LOKÁCIÓ:

- 5 perc sétára a városligettől
- Tömegközlekedéssel vagy sétával is 10 percen belül eljuthatunk a Keleti pályaudvarhoz, ahonnan a város szinte bármely pontjára eljuthatunk
- Állatorvosi egyetem közelsége miatt szobákra bontva könnyen kiadható

Érdeklődés esetén hívjon bizalommal!

GDN ID: 376974

SEGÍTÜNK KIIGAZODNI A JELENLEGI ÁLLAMI TÁMOGATÁSOK,  
KEDVEZŐ HITEL LEHETŐSÉGEK DZSUNGELÉBEN!

A lakásvásárlók 70 százaléka nem tudja milyen támogatásokra jogosult (pl. jelzálog elengedés, ÁFA visszaigénylés stb.), így millióktól esik ...

**Makó Nelly****+36-70-367-5768**

n.mako@gdn-ingatlan.hu

Identificare

376974

Tip

Vânzare - Locuinta  
(caramida)

Suprafața

104 m<sup>2</sup>

Camere

3 + 1 Camere

Vedere

Stradal

Stare

Necesită renovare

Structură

Caramida

Încălzire

Gaz

Parcare

Pe stradă, în loc  
public

Bucătărie deschisă

Nu

Acces la grădină

Nu

Ultimul etaj

Da

An construcție

1910

Orientare

Vest

Înălțime interioară

3.7 m

Costuri comune

30000 HUF

Duplex

Nu

VÂNZARE

