

## Budapest III. Cartier

64 900 000 HUF

Prémium minőség, páratlan kilátás – Álmaid otthona vár, Rád!

Békásmegyer hegy felőli oldalán, egy teljes körűen, magas minőségben felújítás alatt álló lakás várja új tulajdonosát - lehet, hogy téged?

A 6. emeleten, egy akadálymentes lépcsőházban található ez az 51 m<sup>2</sup>-es, 2 szobás lakás, amelyhez egy 4 m<sup>2</sup>-es erkély is tartozik.

A felújítás nem csupán esztétikai, hanem műszakilag is a legjobb minőségű anyagokkal és megoldásokkal történik, hogy hosszú távon modern, megbízható és kényelmes otthonod legyen. Az elrendezés praktikus és átgondolt, a tágas terek és a nagy üvegfelületek pedig lenyűgöző térérzetet biztosítanak.

A hegyekre nyíló panoráma pazar, itt minden reggel és este kellemes lesz számodra. Nyugodt, zöld környezetben található, mégis kiváló infrastruktúrával rendelkezik – boltok, közlekedés, szolgáltatások pár percre.

Ha egy különleges, minőségi otthont keresel, amely valóban kiemelkedik a többi közül, ne hagyd ki, érdemes megnézni! Hívj, és nézd meg személyesen is, most még akár egyéb igényeid is bele tudjuk venni.

A képek referencia képek egy előző lakásból, ízelítőnek, hogy mire ...



**Andrássy Róbert**  
**+36-70-367-5765**

r.andrassy@gdn-ingatlan.hu

|                     |                                        |
|---------------------|----------------------------------------|
| Identificare        | 380636                                 |
| Tip                 | Vânzare - Locuinta (panel)             |
| Suprafața           | 53 m <sup>2</sup>                      |
| Balcon/Terasă       | 4 m <sup>2</sup>                       |
| Camere              | 2 Camere                               |
| Vedere              | Stradal                                |
| Stare               | În construcție                         |
| Structură           | Panou                                  |
| Încălzire           | Termoficare cu contorizare individuala |
| Parcare             | Pe stradă, în loc public               |
| Bucătărie deschisă  | Nu                                     |
| Acces la grădină    | Nu                                     |
| Ultimul etaj        | Nu                                     |
| An construcție      | 1983                                   |
| Orientare           | Vest                                   |
| Înălțime interioară | 2.7 m                                  |
| Costuri comune      | 15200 HUF                              |
| Duplex              | Nu                                     |

VÂNZARE

