

77 000 000 HUF

Eladásra kínálok egy AZONNAL költözhető, FELÚJÍTOTT, ÖNÁLLÓ CALÁDIHÁZAT, Mogyoród panorámás részén.  
Szuterén szint, földszint, és beépített tetőtér.  
A szuterén szint: 11,6 x 6,5 méteres, teljes értékű, különálló lakrész. Előszoba, amerikai konyhás nappali, két hálósoba, fürdő, mosókonyha, kazánház. Két külön bejárat, egyik az utcafront felől – kis méretű gépkocsi lehajtóval –, másik a kert felől, a bejárattal közös, előtetős veranda végén (mindkét bejárat a tető alatt érhető el).  
Földszint: Bejárat az előtetős verandáról. Előszoba, konyha és nappali egyben 6,5 x 6,8 méter, fürdőszoba, hálósoba, Hatalmas – 4,3 x 6,5 méter – fedett terasz, új tetővel. A terasz beépíthető, aminek minden lehetősége előkészítve (fűtés, villany). Beépített tetőtér: Alapterülete 6,5 x 6,8 méter. Fürdőszoba, wc és egy nagyszoba, plusz egy nagyméretű erkély, ahonnan még káprázatosabb a kilátás, vagyis panoráma.  
Amit az ingatlanról tudni érdemes:  
- 1996-ban épült.  
- 2004-ben fel lett felújítva, illetve az alsó szint beépítésre került és bővült a terasz.  
- 2024-ben 10 cm-es homlokzati szigetelést kapott, valamint az egyik oldalt új, 3 rétegű ...

|                     |                          |
|---------------------|--------------------------|
| Identificare        | 382957                   |
| Tip                 | Vânzare - Casa Familiala |
| Suprafața           | 130 m²                   |
| Balcon/Terasă       | 20 m²                    |
| Camere              | 6 Camere                 |
| Teren               | 1443 m²                  |
| Vedere              | Vedere panoramică        |
| Stare               | Renovat                  |
| Structură           | Caramida                 |
| Încălzire           | Gaz                      |
| Parcare             | Parcare proprie          |
| Bucătărie deschisă  | Da                       |
| Acces la grădină    | Da                       |
| An construcție      | 1988                     |
| Înălțime interioară | 2.6 m                    |



**Andrássy Róbert**  
**+36-70-367-5765**

r.andrassy@gdn-ingatlan.hu

VÂNZARE

