

Budapest XVII. микрорайон Akadémiaújtepen 4 szobás házrész

94 900 000 HUF

FREKVENTÁLT CSENDES HELYEN AKADÉMIAÚJTEPEN!!!

XVII. kerületben, az Akadémiaújtepen eladó egy 106 m2-es, 4 szobás, CSENDES, VILÁGOS, FELÚJÍTOTT, szigetelt HÁZRÉSZ.

A 1969-ben épült 2 lakásos családi ház 1 emeletes. A teljes felújítási munkálatok 2023-2024-ben történtek. Az ingatlan rendelkezik ügyvédi megosztással. A ház mögött egy kert biztosítja a lakók kikapcsolódását és nyugalalmát.

A lakás főbb jellemzői:

- PER- ÉS TEHERMENTES
- 1/1 TULAJDONBAN VAN
- SZIGETELT HÁZ (8 cm)
- TELJES KÖRŰ FELÚJÍTÁSON ÁTESETT 2023-2024-ben
- kitűnő beosztású
- ablakos, kádas fürdőszoba
- műhely, tároló
- tusoló
- műanyag, redőnyös, szúnyoghálós nyílászárók
- belmagasság: 3 m
- zárt lépcsőház
- alacsony rezsi
- minden egyedileg mérhető
- biztonsági kamera
- riasztó kiépítve

Fűtése: új kondenzációs cirkó gázkazán
.

Parkolás: felszíni beálló

Közelben: TESCO, LIDL, ALDI, ...

Идентификация	377759
Туре	Продается - Часть дома
Площадь	106 m²
Комната	4 Комната
Участок	531 m²
вид	Во двор
Состояние	Отремонтированная
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	No
Есть сад	Yes
Последний этаж	No
Год строительства	1969
Расположение	Délnyugat
Inner height	3 m
Duplex	No



Andrássy Róbert
+36-70-367-5765

r.andrassy@gdn-ingatlan.hu

ПРОДАЕТСЯ

