

**Budapest XX. микрорайон**

116 000 000 HUF

Pesterzsébet kertvárosi részén eladó egy igényesen kialakított 155 m2 családi ház

A 2000 - ben épült emeletes ház egy 290 m2 telken helyezkedik el.

Földszint: nappali, étkező, konyha, fürdőszoba, kamra, mosókonyha, előszoba (75 m2)

Emelet: 3 hálószoba, dolgozószoba, fürdőszoba, előtér (68 m2)

Egy 20 m2-es zárható, különálló garázsban és a telken is és az utcán ingyenesen parkolhatunk

A tágas nappalival összekötött 23,5 m2-es napos terasz kiváló lehetőséget nyújt baráti/családi rendezvények tartására

3 db légkondicionáló berendezés biztosítja a kellemes hőérzetet

A fűtést és meleg vizet Westen gázkazán biztosítja - az emeleten radiátorok vannak míg a földszinten padlófűtés

A hátsó és előkert gondozott és öntözőrendszerrel ellátott, a kerti locsoláshoz külön vízóra lett beszerelve

Autóval elektromos kapun keresztül juthatunk be.

A ház kamerákkal és biztonsági rendszerrel védett.

Közelben található piac, Lidl, kisboltok ,Tesco, Auchan, IKEA, OBI, Media Markt 10 percre autóval  
3 perc sétára található a 2B ...



**Andrássy Róbert**  
**+36-70-367-5765**

r.andrassy@gdn-ingatlan.hu

|                    |                         |
|--------------------|-------------------------|
| Идентификация      | 380174                  |
| Туре               | Продается - Частный дом |
| Площадь            | 155 m <sup>2</sup>      |
| балкон/терраса     | 24 m <sup>2</sup>       |
| Комната            | 4 + 1 Комната           |
| Участок            | 2900 m <sup>2</sup>     |
| вид                | Во двор                 |
| Состояние          | Новая                   |
| Конструкция        | Tégla                   |
| отопление          | Газ (циркуляционный)    |
| парковка           | Частный гараж           |
| Американская кухня | Yes                     |
| Есть сад           | Yes                     |
| Год строительства  | 2000                    |
| Расположение       | Nyugat                  |
| Inner height       | 2.6 m                   |

ПРОДАЕТСЯ

