

**Budapest XVII. микрорайон Helikopter lakópark**

123 700 000 HUF

Eladó tágas, kétszintes lakás a Helikopter lakóparkban!

Budapest XVII. kerületében, a népszerű és családbarát Helikopter lakóparkban eladó egy kiváló elrendezésű, 133 m<sup>2</sup>-es, nappali + 5 szobás, belső kétszintes társasházi lakás. Az ingatlanhoz 171 m<sup>2</sup> saját kert tartozik, automata locsolórendszerrel és kerti tárolóval, valamint egy saját gépkocsibeállóval, amelyhez elektromos kapun keresztül lehet bejutni.

Főbb jellemzők:

Nettó lakóterület: 110 m<sup>2</sup> + terasz + erkélyek

Szobák száma: 6 (nappali + 5 hálószoba)

Fűtés: Gázcirkó (földszinten padlófűtés, emeleten radiátorok)

Klíma: 3 db hűtő-fűtő klíma

Teraszok, erkélyek: 2 kisebb erkély az emeleten, 23 m<sup>2</sup>-es fedett panorámás terasz, amely beépíthető

Fürdőszobák: 2 (zuhanyzós a földszinten, sarokkádas az emeleten)

Konyha: Gépesített, modern kialakítás, beépített konyhabútorral

Kert: Parkosított, automata locsolórendszerrel

Bejárat: 2 külön bejárat, így akár vállalkozási célra is alkalmas

Elosztás:

A földszinten egy világos, kertkapcsolatos ...



**Andrássy Róbert**  
**+36-70-367-5765**

r.andrassy@gdn-ingatlan.hu

|                    |                                  |
|--------------------|----------------------------------|
| Идентификация      | 380394                           |
| Туре               | Продается - Квартира (кирпичная) |
| Площадь            | 133 m <sup>2</sup>               |
| балкон/терраса     | 46 m <sup>2</sup>                |
| Комната            | 6 Комната                        |
| Участок            | 250 m <sup>2</sup>               |
| вид                | Уличная                          |
| Состояние          | В хорошем состоянии              |
| Конструкция        | Тégla                            |
| отопление          | Газ (циркуляционный)             |
| парковка           | Свое место парковки              |
| Американская кухня | Yes                              |
| Есть сад           | Yes                              |
| Последний этаж     | No                               |
| Год строительства  | 2008                             |
| Inner height       | 2.7 m                            |
| Общие сборы        | 16500 HUF                        |
| Duplex             | Yes                              |

ПРОДАЕТСЯ

