

Budapest XXII. микрорайон Önálló családi ház, garázzsal!**149 900 000 HUF**

Csak a mi ingatlanirodánk kínálatában elérhető!

XXII. kerület Baross Gábor telep - Budatétény határán elhelyezkedő, 522m²-es rendezett, parkosított, automata öntözőrendszerrel ellátott telken lévő 1998-ban épült, 150m²-es hasznos alapterülettel rendelkező, 5 szobás önálló családi házat kínálunk eladásra.

A kert végében egy 43m²-es hőszigetelt (7 cm kőzetgyapottal), közművesített (csatorna kivételével) téглаépület található, hűtő-fűtő klímával felszerelt, mely jelenleg tároló/garázs és iroda funkciót lát el, de igény szerint egy külön lakás is kialakítható benne.

A családi ház 2 szintes, 2013-ban külső felújításon esett át, mely keretén belül 10 cm-es kőzetgyapot hőszigetelést kapott, a külső nyílászárók felújításra kerültek (hőszigetelt üvegezéssel). A kőzetgyapot hőszigetelésnek köszönhetően a belső mikroklíma rendkívül kellemes, párázódás egyáltalán nincs.

Az automata kapu telken belüli térkövezett kocsibeállóra nyílik, ahol három autó kényelmesen elfér (ebből kettő külön-külön is ki tud állni).

Helyiségei:

A földszinten, melynek hasznos alapterülete 74m², előszoba (9m²), nappali ...

**Andrássy Róbert****+36-70-367-5765**

r.andrassy@gdn-ingatlan.hu

Идентификация

381747

Type

Продается - Частный дом

Площадь

150 m²

балкон/терраса

17 m²

Комната

5 Комната

Участок

522 m²

вид

С видом на сад

Состояние

В хорошем состоянии

Конструкция

Тégla

отопление

Газ
(циркуляционный)

парковка

Частный гараж

Американская
кухня

Yes

Есть сад

Yes

Год строительства

1998

Расположение

Дélkelet

Inner height

2.6 m

ПРОДАЕТСЯ

