

## Budapest X. микрорайон

59 900 000 HUF

Eladó felújított, napfényes panellakás, panelprogramos, liftes társasházban Kőbánya-Újhegyen!

Kőbánya-Újhegy kedvelt, zöldövezeti részén kínálunk eladásra egy 50 m<sup>2</sup>-es, emeleti, napfényes panellakást, amely délnyugati tájolásának és loggiájának köszönhetően világos és kellemes életteret biztosít.

A lakás teljes körű generálfelújításon esett át (a nyílászárók kivételével), a konyhai ablakot és a bejárati ajtót már kicserélték, így az új tulajdonos egy költözhető, modern otthonba érkezik.

A lakás liftes, panelprogramban felújított társasházban található, amely rendezett, karbantartott környezetet kínál. Tömegközlekedési lehetőségei kiválóak: több buszjárat és villamosmegálló is elérhető pár perc sétával.

A környék kimondottan nyugodt, zöldövezeti jellegű, ideális gyermekes családoknak és természetkedvelőknek. Számos játszótér, zöldterület, ingyenes parkolási lehetőség található a ház körül. Pár perc sétával elérhető az Újhegyi sétány, ahol Spar, pékség, posta és egyéb üzletek várják a lakókat. Több óvoda és iskola, köztük Waldorf intézmény, szintén a közelben található.

A Bánya-tó park, valamint az ...



**Makó Nelly**  
**+36-70-367-5768**

n.mako@gdn-ingatlan.hu

|                    |                                          |
|--------------------|------------------------------------------|
| Идентификация      | 382145                                   |
| Туре               | Продается - Квартира (панель)            |
| Площадь            | 53 m <sup>2</sup>                        |
| балкон/терраса     | 3 m <sup>2</sup>                         |
| Комната            | 2 Комната                                |
| вид                | С видом на сад                           |
| Состояние          | Отремонтированная                        |
| Конструкция        | Panel                                    |
| отопление          | Система централизованного теплоснабжения |
| парковка           | На улице, в общественном месте           |
| Американская кухня | No                                       |
| Есть сад           | No                                       |
| Последний этаж     | No                                       |
| Год строительства  | 1978                                     |
| Расположение       | Дélnyugat                                |
| Inner height       | 2.6 m                                    |
| Общие сборы        | 14000 HUF                                |
| Duplex             | No                                       |

ПРОДАЕТСЯ

