

**Budapest IX.** ☐☐

110 000 000 HUF

☐☐☐

381818

Eladó különleges kialakítású, újszerű lakás a Viola utcában, a belváros szívében!

Type

☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐

☐☐

75 m<sup>2</sup>

Eladásra kínálunk egy 75 m<sup>2</sup>-es, kiváló állapotban lévő, téglalapítású lakást Budapest 9. kerületének egyik kedvelt utcájában, a Viola utcában.

☐☐

2 ☐☐

☐☐

☐☐☐☐☐☐

☐☐

☐☐☐

A lakás a harmadik emeleten található, ahova lift is kényelmesen felvisz. A lakás különlegességét belsőépítész által tervezett, egyedi polc- és szekrényelemek, valamint praktikus, átgondolt térkihasználás adja.

☐☐

Tégla

☐☐

☐☐☐☐☐☐☐☐

☐☐

☐☐☐☐☐☐

☐☐☐☐☐☐

Yes

☐☐☐

No

Az ingatlan elrendezése:

Az előtérből balra nyílik egy zuhanyzós fürdőszoba, mellette külön WC található.

☐☐

No

☐☐☐

2004

A tágas, világos amerikai konyhás nappali a fás-bokros belső udvarra néz, rengeteg ablakának köszönhetően rendkívül napfényes és jó hangulatú.

☐☐

Dél

Inner height

2.6 m

Duplex

No

Az előszobából nyílik egy külön gardróbzsoba beépített, nagytükrös szekrénnel.

A hálósobához saját, kádas fürdőszoba is tartozik, itt található egy további WC.

A mosógép kiállása a kisebbik fürdőszobában kapott helyet, itt található a gázcirkó kazán is.

A lakás műszaki jellemzői:

Gázcirkó fűtés, részben radiátoros, részben padlófűtéses megoldással, ...



**Makó Nelly**  
**+36-70-367-5768**

n.mako@gdn-ingatlan.hu

