

Budapest XIII. 00

114 900 000 HUF

XIII. kerület csendes frekventált , dinamikusan fejlődő részén, Pap Károly utcában eladó egy 67 nm-es, 8 emeleti, 3 külön nyíló szobás, erkélyes,kiváló állapotú ,panoráma kilátású lakás.

Az ingatlan 2004-ben épült, folyamatosan karbantartott, pénzügyi helyzete rendezett, jelentős megtakarítással rendelkezik. Lakóközössége kulturált. A parkosított udvarban kiépített játszótér, felszíni autóbeálló is található.

Az ingatlan tehermentes, rendezett tulajdonviszonnyal rendelkezik.

Lakás:

Megérkezve egy 3.10 nm-es előszobába érkezünk, jobb oldalon találjuk a 11.44 nm-es szobát, az előszobából lépünk a 9.65 nm-es közlekedő folyosóra. A közlekedőről nyílik a 18.38 nm-es nappali, 13.79 nm-es hálószoba, 4.13 nm-es fürdőszoba , 4.46 nm-es konyha, a konyha mellett kapott helyet a 1.17 nm-es kamra. A folyosón találjuk a 1.5 nm-es külön nyíló WC-t.

A kisebbik szobából és a nappaliból lehet kilépni a 13 nm-es teraszra. A teraszról remek a panoráma, látni lehet a Budai hegyeket.

A lakás ablakai műanyag nyílászáróval, alumínium lamellás redőnnnyel felszereltek, bejárati ...

000	382308
Type	00 - 00000000
00	67 m ²
00	13 m ²
00	3 00
00	00
00	000
00	Tégla
00	00000000000000
00	000000
000000	Yes
000	No
00	Yes
000	2004
00	Nyugat
Inner height	2.7 m
0000	20000 HUF
Duplex	No



Andrássy Róbert
+36-70-367-5765

r.andrassy@gdn-ingatlan.hu

