

Budapest XX. ker. Kertváros csendes utcájában

69 888 000 HUF

AZONNAL KÖLTÖZHETŐ - TELJESKÖRŰEN FELÚJÍTOTT, VADONATÚJ OTTHON PESTERZSÉBET KERTVÁROSBAN!

FŐBB JELLEMZŐK:

- Azonnal költözhető
- Vadonatúj - felújítás óta még nem lakott
- Minimális rezsiköltség
- Nincs közös költség
- Saját kertrész + intim fedett terasz
- Befektetésnek is kiváló lehetőség

LOKÁCIÓ:

Pesterzsébet egyik legjobb, kertvárosi részén, csendes mellékutcában - mégis mindenhez közel!

A KÖZELBEN:

- ALDI, SPAR, éjjel-nappali gyógyszertár
- Bölcsőde, óvoda, iskolák
- Fitnesztermek ☺
- 10 percre: Dunasétány, Pesterzsébeti Jódos-Sós Gyógyfürdő ☺

AZ INGATLAN PARAMÉTEREI:

- 70m² lakótér + 20 m² fedett terasz + 20 m² pince + kb. 70 m² saját kert
- 2 szoba + nappali
- Tágas, világos konyha
- 2 fürdőszoba (zuhanyzóval és káddal)
- Hatalmas ablakok - napfényes terek ✨
- 2024-25-ben teljes generálfelújításon esett át (fényképes dokumentációval!):

...

Ár	382906
Type	Ár - Átlagos
Ár	72 m ²
Ár	20 m ²
Ár	1 + 2 Ár
Ár	100 m ²
Ár	Ár
Ár	Ár
Ár	Tégla
Ár	Átlagos
Ár	Ár
Ár	No
Ár	Yes
Ár	No
Ár	1980
Ár	Nyugat
Inner height	2.8 m
Duplex	No



Makó Nelly
+36-70-367-5768

n.mako@gdn-ingatlan.hu

